

Акулиничев А.В.

Организуйте в срок проверку по актам

9.03.21

СРО МОСМО

Ассоциация работодателей

«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»

Контрольно-экспертное управление

141201, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2

Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 yav@stroycorp.com, secr@stroycorp.com, www.mosmo-sk.ru

ИНН 5018137005 / КПП 503801001 / ОГРН1095000001502

« _____ » _____ 2021 г. № _____ / _____

Вице-президенту
Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Пятибратову С.Г.

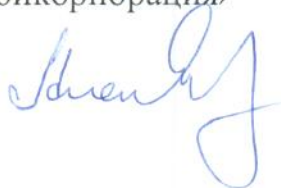
ДОКЛАДНАЯ

По представленным сведениям о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01 января 2020г по 31 декабря 2020г., было установлено следующее:

- 1) компания ООО «Модтфил» (ИНН 5041021190) за этот период заключила договоров на общую сумму 696904437,19 руб. При этом компенсационные фонды составляют:
 - возмещение вреда (ВВ) - до 500 млн рублей
 - обеспечение договорных отношений (ОДО) – до 500 млн рублей
- 2) компания ООО «Висмут» (ИНН 5047003510) за этот период заключила договоров на общую сумму 689719450,23 руб. При этом компенсационные фонды составляют:
 - возмещение вреда (ВВ) - до 500 млн рублей
 - обеспечение договорных отношений (ОДО) – до 500 млн рублей
- 3) компания АО «Автобытдор» (ИНН 5018196032) за этот период заключила договоров на общую сумму 158430503,16 руб. При этом компенсационные фонды составляют:
 - возмещение вреда (ВВ) - до 60 млн рублей
 - обеспечение договорных отношений (ОДО) – до 60 млн рублей.
- 4) компания ООО ПК «Экодор» (ИНН 5003101951) за этот период заключила договоров на общую сумму 94680908,13 руб. При этом компенсационные фонды составляют:
 - возмещение вреда (ВВ) - до 60 млн рублей
 - обеспечение договорных отношений (ОДО) – до 60 млн рублей.

На основании вышеизложенного прошу разрешить произвести внеплановые проверки по правомерности заключения этих договоров данными компаниями.

Главный специалист контрольно-экспертного управления
Ассоциации СРО «Стройкорпорация»



Якунин А.В / 09.03.2021г



Ассоциация работодателей
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и
монтажных организаций «Стройкорпорация»

Вице-президент

141201, Московская область, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 yav@stroycorp.com, seer@stroycorp.com, www.mosmo-sk.ru
ИНН 5018137005 / КПП 503801001 / ОГРН1095000001502

« 09 » _____ 03 _____ 2021 г. № 102 / _____

ПРИКАЗ № 01/КЭУ

от 09.03.2021 г.

«О проведении внеплановой проверки»

По итогам завершения сбора информации по участию членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в договорах строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести выездные внеплановые проверки : ООО «Модтфил» (ИНН 5041021190), ✓
ООО «Висмут» (ИНН 5047003510) ✓
АО «Автобытдор» (ИНН 5018196032) ✓
ООО ПК «Экодор» (ИНН 5003101951) ✓
2. Место проведения проверок : по месту нахождения указанных юридических лиц. Срок проведения проверок в период с 15 марта по 15 апреля 2021 г.
3. Предмет проверки: определение фактического местонахождения организации, получение информации по участию в договорах строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов, соблюдение проверяемым лицом требований технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. Лица, ответственные за проведение проверки: Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Якунин А.В. – главный специалист Контрольно-экспертного управления.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на вице-президента Пятибрatова С.Г.

Вице-президент

Ассоциации СРО «Стройкорпорация»



С.Г. Пятибрatов

Вице-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов



Акт проведения внеплановых контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

Москва

«25» марта 2021 г.

(место составления)

Мною:

Главным специалистом контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Якуниным Александром Викторовичем.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: генерального директора ООО «Модтфил» Купфер Михаила Александровича
должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: № 01/КЭУ от 09.03.2021г Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
основание для проведения контрольной проверки

была проведена постоянная контрольная проверка и составлен настоящий Акт проверки по выполнению членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ООО «Модтфил»

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенного по адресу: 143964, Московская область, г. Реутов, ул. Ашхабадская, д. 27, корп. 4 - юридический адрес организации.

расположенного по адресу: 107014, г. Москва, Попов проезд, д. 4- фактический адрес организации

Предмет и вопросы проверки:

1. Наличие и соответствие численности специалистов по организации строительства заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
2. Соответствие размера взноса в компенсационный фонд ОДО, компенсационный фонд ВВ заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
3. Выполнение контрактов, заключенных с 01 января 2019 года по 20 марта 2021 года.
4. Соблюдение стандартов НОСТРОЙ при организации и выполнению строительных работ.
5. Соблюдение графиков выполнения работ по договорам.

По результатам проверки установлено:

1. Членами НРС в ООО «Модтфил» являются :

- 1) Купфер Михаил Александрович, генеральный директор, номер в реестре С-77-067203

2) Широченков Александр Игоревич, директор по техническому монтажу, номер в реестре С-77-069019

ООО «Модтфил» имеет право выполнять ООТС работы.

- Заявленные специалисты для выполнения этих работ :

1) Деев Роман Андреевич, начальник проектного отдела

2) Меркулов Михаил Николаевич, начальник ПТО

3) Солнцев Дмитрий Николаевич, заместитель начальника ПТО

4) Пугачев Илья Владимирович, директор по управлению техническими проектами

- Утвержденное положение «О системе подготовки и аттестации работников ООО «Модтфил» от «05» апреля 2018г имеется. Аттестация специалистов проводится в Ростехнадзоре.

На момент проверки данные специалисты являются действующими сотрудниками ООО «Модтфил».

2. Компенсационные фонды ООО «Модтфил» составляют:

- возмещения вреда – 500 000 рублей (2-ой уровень)

- обеспечения договорных обязательств – 2 500 000 рублей (2-ой уровень)

Вывод. В соответствии с вышеизложенным, компенсационные фонды соответствуют заявленным уровням до 500 млн рублей.

3. На момент проверки 25 марта 2021г ООО «Модтфил» участвует в выполнении следующих договоров :

1) Договор № 002100-МЛ-Б от 18 июля 2019г «Выполнение комплекса работ по демонтажу существующего лифтового оборудования и монтажу нового лифтового оборудования, частичной пуско-наладке на объекте «Административно-торговый комплекс с подземной автостоянкой» по адресу : г.Москва, Кутузовский проспект,32, корпус «Б». Стоимость работ по контракту составляет – **372 772 669,00 руб.** Сроки исполнения контракта – до 30.09.2020г. При необходимости сроки исполнения могут быть продлены по обоюдному согласию.

2) Договор № 002100-МЛ-А от 17 сентября 2019г «Выполнение комплекса работ по демонтажу существующего лифтового оборудования и монтажу нового лифтового оборудования, частичной пуско-наладке на объекте «Административно-торговый комплекс с подземной автостоянкой» по адресу : г.Москва, Кутузовский проспект,32, корпус «А». Стоимость работ по контракту составляет – **318 138 434,85 руб.** Сроки исполнения контракта – до 30.09.2020г. При необходимости сроки исполнения могут быть продлены по обоюдному согласию.

На момент проверки предоставлена следующая информация :

1. Договор №0006-МДТ аренды нежилого помещения от 26 апреля 2020г, расположенного по адресу : 143964, Московская область, г. Реутов, ул. Ашхабадская, д. 27. Площадь арендуемого помещения составляет – 8,6 кв.м. Срок аренды до 26 марта 2021г.
2. Договор №6-5 от 01 сентября 2020г аренды нежилого помещения, расположенного по адресу : г. Москва, Попов проезд, д 4. Площадь арендуемого помещения составляет – 338,9 кв.м. Срок аренды помещения до 31 июля 2021г.
3. Платежные поручения №№ 1481, 1492, 2510, 3314, 3999, 4406, 342 по оплате членских взносов за период 2020г. и 1 квартал 2021г.
4. Сведения о застрахованных лицах за отчетный период - февраль 2021г.
5. Справка о стоимости выполненных работ КС-3 №6 от 05.03.2021г по Договору № 002100-МЛ-А за отчетный период с 26.01.2021г. по 05.03.2021г. Стоимость выполненных работ с начала проведения составляет **234 831 898,24 руб.**

6. Справка о стоимости выполненных работ КС-3 №10 от 23.12.2020г. по Договору № 002100-МЛ-Б за отчетный период с 08.12.2020г. по 23.12.2020г. Стоимость выполненных работ с начала проведения составляет **265743223,63 руб.**

Вывод по предоставленной документации :

По предоставленной документации замечаний нет. ООО «Модтфил» соответствует требованиям членства в СРО «Стройкорпорация».

Компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств соответствуют заявленным уровням.

4.Стандарты НОСТРОЙ в ООО «Модтфил» внедрены, при выполнении строительно-монтажных работ соблюдаются.


По мере выполнения объемов работ просим предоставить сведения по объектам строительства : в виде КС-3 и актов окончания и приемки объектов в эксплуатацию.

Срок проверки составил: 1 дня.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

Объяснения и замечания руководителя (представителя) члена СРО, иных ответственных лиц, по результатам проверки:

_____ с Актом ознакомлен

 подпись

_____ Курфер М.А. _____
расшифровка подписи

_____ Ген. директор _____
должность

Дата составления Акта:

«25» марта 2021г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Главный специалист КЭУ СРО «Стройкорпорация» _____ / _____ /
должность подпись расшифровка подписи

Винце-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов

Акт проведения внеплановых контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

г. Химки
(место составления)

«12» марта 2021 г.

Мною:

начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Ткаченко С.Г.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: генерального директора ООО "Висмут" Ефимова Сергея Федоровича
должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: Ассоциации СРО «Стройкорпорация» № 11-1-21 от 11.01.2021г.
основание для проведения контрольной проверки

проведена внеплановая контрольная проверка соблюдения требований квалификационных стандартов СРО и договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

ООО "Висмут"

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенным по адресу: 141400, Московская область, г. Химки, ул. Энгельса, д. 7/15, пом. 23 - юридический адрес организации;

расположенным по адресу: 141400, Московская область, г. Химки, ул. Энгельса, д. 7/15, пом. 23 - фактический адрес организации.

Предмет и вопросы проверки:

1. Наличие и соответствие численности специалистов по организации строительства заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
2. Соответствие размера взноса в компенсационный фонд ОДО, компенсационный фонд ВВ заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
3. Выполнение контрактов, заключенных на 12 марта 2021 года.
4. Соблюдение стандартов НОСТРОЙ при организации и выполнению строительных работ.
5. Соблюдение графика строительства членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

1. По результатам проверки установлено:

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.2-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Специалист по организации строительства»:

Школьный Эдуард Аркадьевич – главный инженер, ЛЛВИСУ, 1988 год, диплом РВ №625017, специальность «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений», квалификация: инженер-строитель; УПК от февраля 2018г по программе «Строительство зданий и сооружений», трудовая книжка АТ-V1 №6864005, стаж работы по специальности с 1993 года.

Номер в реестре № С-77-084810.

Юрчик Сергей Николаевич – заместитель генерального директора, ЛЛВИСУ, 1996 год, диплом ФВ №525948, специальность «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений», квалификация: инженер-строитель, УПК от февраля 2018г по программе «Строительство зданий и сооружений», трудовая книжка БТ-11 №3918492, стаж работы по специальности с 2011 года.

Номер в реестре № С-50-084388

Комиссии предоставлено:

- Сведения о застрахованных лицах ООО "Висмут" за февраль 2021г. на Школьного Эдуарда Аркадьевича, Юрчик Сергея Николаевича.

Вывод: Соответствует.

2. Компенсационные фонды ООО "Висмут" составляют:

- возмещения вреда – (500 000 руб. - 2 уровень) - выполнение работ до 500 миллионов рублей.
- обеспечения договорных обязательств – (2 500 000 руб. – 2 уровень) - выполнение работ до 500 миллионов рублей, что **соответствуют** заявленным уровням выполняемых работ.

Комиссии предоставлено:

- Платежное поручение №24 от 19.03.2020г. ООО "Висмут" на сумму 135 000 рублей (членские взносы за апрель 2020г – март 2021г).

- Платежное поручение №23 от 19.03.2020г. ООО "Висмут" на сумму 5 000 рублей (взносы в НОСТРОЙ)

- Платежное поручение №48 от 15.04.2020г. ООО "Висмут" на сумму 6 000 рублей (коллективное страхование за июнь 2020г – май 2021г.)

На момент проверки, ООО "Висмут" **не имеет** перед Ассоциацией СРО «Стройкорпорация» **задолженность по членским и иным взносам.**

Вывод: Соответствует

3. Выполнение контрактов, заключенных на 12 марта 2021 года: ООО "Висмут" заключило

четыре договора строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. На момент проверки на исполнении находятся четыре договора подряда:

1. Договор №18201873705255416400000/46/20/455Е от 14.08.2020г. объект «Работы по монтажу систем автоматизации комплексной, распределительных сетей связи сооружения 2В и монтажу внутриплощадочных сетей связи от сооружения 1А до сооружения 2В в г. Серпухов 15 Московской области, на сумму **61 571 020 рублей**. Срок выполнения договора до 20.10.2020 года. В соответствии со служебной запиской №б/02/21 от 05.02.2021г. договор продлен до 30.09.2021г.

Заказчик: ООО «АЛМАЗ-АНТЕЙ»

Комиссии предоставлено:

КС-3 №1-4 на сумму 21 621 174 руб.

Размер неисполненных совокупных обязательств по договору, на момент проверки, составляет: 29 949 845,90 рублей.

2. Договор №31/20 от 16.03.2020г. на объект «Реконструкция административно-производственного здания» на сумму 57 600 311,85 рубля. Срок выполнения договора до 30.04.2021 года.

Заказчик: ООО «АЛМАЗ-АНТЕЙ»

Комиссии предоставлено:

КС-3 №1-8 на сумму 54 630 017 руб.

Размер неисполненных совокупных обязательств по договору, на момент проверки, составляет: 2 970 294,85 рублей.

3. Договор №136/20 от 31.07.2020г. работы «Обустройство и озеленение территории на объекте «Реконструкция административного здания» на сумму 14 134 154 рубля. Срок выполнения договора до 30.10.2021 года.

Заказчик: ООО «АЛМАЗ-АНТЕЙ»

Комиссии предоставлено:

КС-3 №1-2 на сумму 11 387 095,45 руб.

Размер неисполненных совокупных обязательств по договору, на момент проверки, составляет: 2 747 058,55 рублей.

4. Договор №185/20 от 08.10.2020г. работы «Общестроительные работы на объекте «Реконструкция административного здания» на сумму 10 710 209 рублей. Срок выполнения договора до 30.09.2021 г
Заказчик: ООО «АЛМАЗ-АНТЕЙ»

Комиссии предоставлено:

КС-3 №1- на сумму 4 438 435,55 руб.

Размер неисполненных совокупных обязательств по договору, на момент проверки, составляет: 6 271 774,43 рубля.

Общий размер неисполненных совокупных обязательств по ООО "Висмут" , на момент проверки, составляет 41 938 973, 73 рубля

Соответствует.

5. В ООО "Висмут" стандарты НОСТРОЙ внедрены, при выполнении строительного-монтажных работ соблюдаются следующие стандарты:

- СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ».

- СТО НОСТРОЙ 2.33.86-2013 «Организация строительного производства. Промышленное строительство. Реконструкция зданий и сооружений»

- СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «Системы управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения»

6. График выполнения работ в ООО "Висмут":

Комиссии предоставлено:

- Работы по объектам строительства ООО "Висмут" выполняются в соответствии с проектно-сметной документацией. От Заказчика претензий и замечаний по качеству выполняемых работ на 12.03.2021 г в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» не поступало.

Срок проверки составил: 1 день.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

Дата составления Акта:

«12» марта 2021г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Исполнительный директор СРО «Стройкорпорация» _____  _____
должность подпись расшифровка подписи

Генеральный директор ООО «Висмут» _____  _____
должность подпись расшифровка подписи



Вице-президент

Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»

С.Г. Пятибратов



Акт проведения внеплановых контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

Москва

«26» марта 2021 г.

(место составления)

Мною:

Главным специалистом контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Якуниным Александром Викторовичем.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: генерального директора АО «Автобытдор» Сысоева Артура Александровича

должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: № 01/КЭУ от 09.03.2021г Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

основание для проведения контрольной проверки

была проведена постоянная контрольная проверка и составлен настоящий Акт проверки по выполнению членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

АО «Автобытдор»

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенного по адресу: 141070, Московская область, г. Королев, ул. Ленина, д. 2 "А"-
юридический адрес организации.

расположенного по адресу: 141070, Московская область, г. Королев, ул. Ленина, д. 2 "А"-
фактический адрес организации

Предмет и вопросы проверки:

1. Наличие и соответствие численности специалистов по организации строительства заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
2. Соответствие размера взноса в компенсационный фонд ОДО, компенсационный фонд ВВ заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
3. Выполнение контрактов, заключенных с 01 января 2019 года по 20 марта 2021 года.
4. Соблюдение стандартов НОСТРОЙ при организации и выполнению строительных работ.
5. Соблюдение графиков выполнения работ по договорам.

По результатам проверки установлено:

1. Членами НРС в АО «Автобытдор» являются :

- 1) Жучихин Леонид Сергеевич, главный инженер, номер в реестре С-50-101633
- 2) Аристов Евгений Анатольевич, инженер, номер в реестре С-36-220318

АО «Автобытдор» не имеет право выполнять ООТС работы.

На момент проверки данные специалисты являются действующими сотрудниками АО «Автобытдор».

2. Компенсационные фонды АО «Автобытдор» составляют:

- возмещения вреда – 500 000 рублей (2-ый уровень)
- обеспечения договорных обязательств – 2 500 000 рублей (2-ый уровень)

Вывод. В соответствии с вышеизложенным, компенсационные фонды соответствуют заявленным уровням до 500 млн рублей.

3. На момент проверки 26 марта 2021 г АО «Автобытдор» участвует в тендерах по получению договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Действующих контрактов нет.

Была предоставлена следующая информация :

- 1) Договор №128 от 01 августа 2020г. о передаче во временное владение помещения для размещения единоличного исполнительного органа Общества, расположенного по адресу : г. Королев, Московская область, ул. Ленина, д. 2 А, 2 этаж.
Площадь арендуемого помещения составляет – 150 кв.м.
Срок аренды помещения – до 30 июня 2021г.
- 2) Копия платежного поручения №215 от 19.03.2021г. о внесении платежа в компенсационный фонд возмещения вреда.
- 3) Копия платежного поручения №216 от 19.03.2021г. о внесении платежа в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
- 4) Копия платежного поручения №67 от 29.01.2021г. об оплате членских взносов за период февраль 2021г – январь 2022г.
- 5) Справка «Сведения о застрахованных лицах» за отчетный период декабрь 2020г.
- 6) Копия Муниципального контракта №08483000589200000300001 «На выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов в 2020 году в г.о. Королев по адресам : ул. Пионерская (3 часть, участок от ул. Чайковская до пр-да Циолковского), ул. Калинина (тротуар), ул. 50 летия ВЛКСМ (нечетная сторона, тротуар), мкр. Юбилейный : ул. Маяковского (тротуар), ул. Большая Комитетская (тротуар), ул. Лесная (тротуар)» от 06 апреля 2020г.
Цена контракта составляет – 38 572 159,53 руб.
Срок исполнения работ - до 31.12.2020г.
- 7) Копия «Справка стоимости выполненных работ и затрат» КС-3 № 1 от 31.08.2020г. за отчетных период с 06.04.2020г. по 31.08.2020г.
Работы по Муниципальному контракту №08483000589200000300001 **выполнены в полном объеме.**
Замечаний со стороны Заказчика на момент проверки нет.

4.Стандарты НОСТРОЙ в АО «Автобытдор» внедрены, при выполнении строительно-монтажных работ соблюдаются.

- Приказ №АО/22 от 03.06.2019г. «Об утверждении и введение в действие перечня стандартов».

- Приложение №1 «Перечень действующих стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, подлежащих контролю СРО за их соблюдением членами СРО».

Со стороны Заказчика претензии и замечания по качеству выполняемых работ на 26.03.2021 г. не поступало.

По мере выполнения объемов работ просим предоставить сведения по объектам строительства : в виде КС-3 и актов окончания и приемки объектов в эксплуатацию.

Срок проверки составил: 1 дня.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

Объяснения и замечания руководителя (представителя) члена СРО, иных ответственных лиц, по результатам проверки:

С актом ознакомлен.

подпись

расшифровка подписи

должность

Сысоев А.А. / *Генеральный директор*



Дата составления Акта:

«26» марта 2021г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Главный специалист КЭУ СРО «Стройкорпорация»

должность

подпись

Александр Якунин

/ Якунин А.В. /
расшифровка подписи

Вице-президент

Ассоциации «Саморегулируемая организация

«Объединение строительных и монтажных организаций

«Стройкорпорация»

С.Г. Пятибратов

Акт проведения внеплановых контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

г. Видное

(место составления)

«23» марта 2021 г.

Мною:

Главным специалистом контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Якуниным Александром Викторовичем.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: генерального директора ООО ПК «Экодор» Петрухина Алексея Владимировича

должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: № 01/КЭУ от 09.03.2021г Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

основание для проведения контрольной проверки

была проведена постоянная контрольная проверка и составлен настоящий Акт проверки по выполнению членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ООО ПК «Экодор»

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенного по адресу: 142700, Московская область, район Ленинский, г. Видное, территория Южная промзона, владение 12, строение 1, оф. 1- юридический адрес организации.

расположенного по адресу: 142700, Московская область, район Ленинский, г. Видное, территория Южная промзона, владение 12, строение 1, оф. 1- фактический адрес организации

Предмет и вопросы проверки:

1. Наличие и соответствие численности специалистов по организации строительства заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
2. Соответствие размера взноса в компенсационный фонд ОДО, компенсационный фонд ВВ заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
3. Выполнение контрактов, заключенных с 01 января 2019 года по 20 марта 2021 года.
4. Соблюдение стандартов НОСТРОЙ при организации и выполнению строительных работ.

По результатам проверки установлено:

1. Членами НРС в ООО ПК «Экодор» являются :

- 1) Петрухин Алексей Владимирович, генеральный директор, номер в реестре С-77-103733
- 2) Хрипков Дмитрий Александрович, мастер дорожно-строительного участка, номер в реестре С-50-103516

ООО ПК «Экодор» не имеет право выполнять ООТС работы.

На момент проверки данные специалисты являются действующими сотрудниками ООО ПК «Экодор».

2. Компенсационные фонды ООО ПК «Экодор» составляют:

- возмещения вреда – 100 000 рублей (1-ый уровень)
- обеспечения договорных обязательств – 200 000 рублей (1-ый уровень)

Вывод. В соответствии с вышеизложенным, компенсационные фонды соответствуют выполнению работ до 60 млн рублей.

3. На момент проверки 23 марта 2021г ООО ПК «Экодор» представило информацию в виде договоров подряда об участии в 2020году в выполнении следующих работ (с использованием конкурентных способов заключения контрактов в соответствии с 44ФЗ) :

1) Контракт № Ф.2020.0007 «На выполнение работ по ямочному ремонту дорог литым и горячим асфальтобетоном для нужд МБУ «ДорСервис»» от 26 февраля 2020г . Стоимость контракта **6 981 764,38** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.

2) Контракт № Ф.2020.0138 «На выполнение работ по содержанию внутриквартальных проездов (ямочный ремонт) на территории Ленинского муниципального района» от 22 апреля 2020г. Стоимость контракта **5 924 523,54** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.

3) Муниципальный контракт № 0166300013920000004-0209511-02 «На ремонт асфальтового покрытия в с. Машково Ясногорского района» от 12 мая 2020г. Стоимость контракта **6 977 951,10** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.

4) Муниципальный контракт № 0166300062200000020002 «На ремонт асфальтового покрытия» от 25 мая 2020г. Стоимость контракта **2 375 077,43** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.

5) Договор №13 «На выполнение работ по ремонту автомобильной дороги по ул. Юбилейная от д.27 до д.25, с. Иваново Ясногорского района» от 30 июня 2020г. Стоимость контракта **287 854,42** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.

6) Договор №14 «На выполнение работ по ремонту автомобильной дороги по ул. Юбилейная от д.25 до д.24, с. Иваново Ясногорского района» от 30 июня 2020г. Стоимость контракта **287 854,42** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.

7) Муниципальный контракт № 0166300062200000030001 «На ремонт асфальтового покрытия» от 25 мая 2020г. Стоимость контракта **1 954 307,90** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.

- 8) Контракт № 1279380 «На выполнение работ по ямочному ремонту дорог литым и горячим асфальтобетоном в Ленинском городском округе» от 22 июля 2020г. Стоимость контракта **575 000,00** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.
- 9) Договор №01663000062200000070006 «На выполнение работ по ремонту автомобильной дороги Климовское автоподъезд к кладбищу Ясногорского района» от 24 июня 2020г. Стоимость контракта **1 171 762,14** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.
- 10) Договор №01663000062200000050004 «На выполнение работ по ремонту автомобильной дороги по ул. Центральная в п. Есуковский Ясногорского района» от 24 июня 2020г. Стоимость контракта **4 361 219,06** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.
- 11) Договор №0366200035620003060-0209511-02 «На ремонт подъездной дороги общего пользования до н.п. Котенево Ясногорского района» от 06 июля 2020г. Стоимость контракта **3 526 817,94** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.
- 12) Контракт № Ф.2020.0369 «На выполнение работ по содержанию автомобильных дорог (нанесение дорожной разметки, ямочный ремонт дорог литым и горячим асфальтобетоном)» от 25 августа 2020г. Стоимость контракта **15 459 863,97** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.
- 13) Муниципальный контракт № 036630000392000001130001 «На выполнение работ по ремонту участка автомобильной дороги к д. Черемисино, д. Пилюгино Ясногорского района Тульской области» от 15 сентября 2020г. Стоимость контракта **8 548 913,46** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.
- 14) Контракт № Ф.2020.0539 «На выполнение работ по ремонту автомобильных дорог и устройству проездов, парковок, пешеходных дорожек и тротуаров на территории Ленинского городского округа» от 10 ноября 2020г. Стоимость контракта **15 339 017,47** руб. Срок исполнения контракта – от 3 до 6 месяцев от даты подписания контракта.

Общая стоимость, заключенных контрактов в 2020 году, составляет **73 771 927,29** руб.

Вышеперечисленные контракты не относятся к строительным контрактам.

Вывод.

Заявленные компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств соответствуют требованиям НОСТРОЙ и СРО «Стройкорпорация».

4.Стандарты НОСТРОЙ в ООО ПК «Экодор» внедрены, при выполнении строительно-монтажных работ соблюдаются.

- Приказ №28 от 23 ноября 2017г «О введении Системы стандартизации Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

При заключении строительных контрактов, а также работ по капитальному ремонту просим предоставить сведения по объектам строительства в виде :

- копий договоров подряда

- КС-3 и актов окончания и приемки объектов в эксплуатацию.

Срок проверки составил: 1 дня.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

Объяснения и замечания руководителя (представителя) члена СРО, иных ответственных лиц, по результатам проверки:

с актом оформлены



расшифровка подписи

Якунин А.В.

должность

ген. директор

Дата составления Акта:

«23» марта 2021г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Главный специалист КЭУ СРО «Стройкорпорация»

должность

Якунин А.В.

подпись

/ Якунин А.В. /

расшифровка подписи